



Nous avons découvert les projets en primeur, lors de l'inauguration de l'exposition.

## La nouvelle tour Saint-Albert se dévoile

**Binche** Les étudiants de l'UMons présentent leurs projets de reconversion au Bois du Cazier.

Le musée de l'Industrie situé au Bois du Cazier à Marcinelle accueille jusqu'au 10 décembre une exposition atypique. Des étudiants en architecture de l'UMons y présentent leurs travaux. L'année dernière, ils ont planché sur des projets de reconversion de la tour Saint-Albert. A Binche, ce vestige de l'industrie minière est menacé de démolition.

*“Les étudiants devaient transformer la tour en un incubateur d'entreprises”, explique Jérémy Cenci, enseignant à l'UMons. “Le thème n'a pas été choisi au hasard. En effet, s'il y a déjà une Maison de l'Entreprise à Mons, ce type de structure manque dans la Région du Centre.”*

**“Une architecture unique”**

Pour Jérémy Cenci, *“il y a un intérêt mémoriel à pouvoir conserver ce bâtiment emblématique d'une époque glorieuse de notre territoire dans le paysage. La population y est fortement attachée. Et au niveau de l'architecture, la tour présente des caractéristiques très intéressantes. Elle est unique en Région wallonne, voire à plus grande échelle. La tour pourrait faire l'objet de nombreux projets de reconversion. L'idée des enseignants de notre faculté était d'en faire un incubateur d'entreprises pour aider les entrepreneurs qui se lancent en leur offrant un site qui réponde à leurs besoins. C'est aussi une manière de répondre à une grosse demande dans la région”.*

Vendredi, les projets des étudiants ont été dévoilés à l'occasion de l'inauguration de l'exposition. A travers des maquettes, des dessins et autres plans,

la tour Saint-Albert revit. Le bâtiment conserve ses caractéristiques qui le rendent unique. Mais d'un projet à l'autre, il se voit attribuer de nouveaux éléments à la fois esthétiques et fonctionnels. Mieux, les abords du site sont réaménagés en espace vert public.

**“Mes grands-parents y ont travaillé”**

Les graines d'architecte s'y sont données à cœur joie. A l'instar de Massimiliano Iscaro, aujourd'hui diplômé. Le jeune homme connaît bien cette tour Saint-Albert, il habite Ressaix. *“Mes grands-parents y ont travaillé”, confie Massimiliano. “Mais j'ai veillé à rester objectif dans mon travail.”*

Pour garantir cette objectivité, le Binchois a pu s'appuyer sur une grille d'évaluation élaborée par la faculté d'architecture de l'UMons. Elle repose sur différents critères tels que la qualité technique du bâtiment, son empreinte dans le paysage, son accessibilité ou encore son adaptabilité à des projets de reconversion. La grille a été appliquée à différents sites industriels du Hainaut

pour déterminer ceux qui valaient la peine d'être sauvés. La tour Saint-Albert réalise pratiquement un sans-faute au test.

*“Nous avons démontré qu'il était possible de sauver la tour. C'était un travail très stimulant, car il avait une portée politique”, souligne Massimiliano Iscaro. “Actuellement, la Ville de Binche mise surtout sur son patrimoine médiéval. Mais elle dispose aussi d'un patrimoine industriel de grande valeur. Il faut en profiter. Au lieu d'un car-wash et d'une pompe à essence, un espace vert public pourrait être aménagé aux abords de la tour, avec de la pétanque pour les vieux et des jeux pour les enfants. Je connais bien le quartier, je suis sûr que ce serait tout le temps bondé.”*

G. La

## Découvrir les entrailles de la Maison de la Culture

**Namur** Plusieurs centaines de curieux ont participé à la journée portes ouvertes.

Convergence, niche, utopie, musicale, émoi, province ou tout simplement culture, font partie des mots proposés dans le cadre de la nouvelle appellation de la Maison de la Culture de Namur. *“Nous avons eu beaucoup de remarques de personnes qui estiment que Maison de la Culture de la Province de Namur, c'est un nom trop long. Qui dit nouveau bâtiment, dit aussi nouveau nom. Nous faisons donc appel au public pour des idées”,* a précisé la directrice du service culture de la province de Namur, Bernadette Bonnier.

Jusqu'au 15 novembre, le public peut donner son avis, émettre des propositions en ligne ou par SMS. *“Il n'est pas dit que nous choisirons une des propositions, mais cela nous permet d'avoir un aperçu des attentes. L'idée étant de trouver un nom court, facilement mémorisable et en lien avec les activités du lieu”,* ajoute-t-elle. En chantier depuis l'été 2016, la MDC a exceptionnellement ouvert ses portes dimanche pour faire découvrir au public l'avancée des travaux. *“Le but recherché est de permettre au public de s'approprier le lieu et de découvrir, par la même occasion, le futur projet”,* a expliqué la directrice.

**“Cela représente un fameux travail”**

L'ouverture a été un réel succès puisque pas moins de 400 personnes ont répondu présent déjà en matinée. Au programme, visite guidée, mais aussi des animations musicales, permettant déjà d'installer l'ambiance de demain. Une visite qui a fait sensation auprès d'un public impressionné par le chantier. *“C'est très impressionnant, et cela représente un fameux travail”,* explique une Namuroise conquise. *“Je suis dans le métier, et je peux dire que cela représente un important travail technique. Et ce qui est dingue, c'est de découvrir des espaces qui auparavant nous semblaient énormes et aujourd'hui, tout petits. Comme par exemple l'ancienne salle principale”,* explique un visiteur, lui aussi namurois.

Pour d'autres, la visite était intéressante, *“mais pour le moment, je ne vois pas encore à quoi cela va ressembler. Ce que je vois, c'est une MDC désossée”,* a commenté un autre visiteur.

Toujours est-il que probablement une autre visite sera prévue dans les prochains mois, avant la phase de finition.

L. Do.

What's next?

Click & Drive

A partir de  
**365 €**  
par mois\*

Conduisez en quelques semaines FINI=FINI



**Toyota C-HR Hybride**

- 1.8 l - Transmission automatique
- 122 CV - 86 g CO2/km
- Cruise Control
- Système de navigation avec caméra arrière

Nos offres « Click & Drive » vous permettent de disposer de la voiture idéale sans avoir à attendre. Découvrez nos offres sur [www.leaseplan.be/clicketdrive](http://www.leaseplan.be/clicketdrive).

\* Le prix indiqué est TVA exclue. Découvrez toutes les voitures avec leurs spécifications ainsi que les conditions générales sur [www.leaseplan.be/clicketdrive](http://www.leaseplan.be/clicketdrive)

LeasePlan  
What's next?